



COMUNE DI VIGO DI FASSA
COMUN DE VICH

Ufficio del Sindaco – Ofize Ombolt

*Strada Rezia n. 12 – 38039 Vigo di Fassa (TN) - tel. 0462/764182
fax 0462/764400 - cod. fisc. 82002730222*

e-mail: rizzisindaco@gmail.com

Prot. n. 1412 / 6.4

Vigo di Fassa, 9 marzo 2017

Comun General de Fascia



Protocollo: 0001223

Data: 03/04/2017 Fasc: 8.4

*Gentile
Procuradora Elena Terstor
Comun General di Fassa
Pozza di Fassa*

**OGGETTO: PARCHEGGIO VIGO opera di valenza sovracomunale
Fondo strategico territoriale 2017
Da realizzare con la finanza di progetto: pubblico - privato
Investimento ca. €. 7 mil. / 350 posti auto coperti**

IL PROBLEMA DEL PARCHEGGIO A VIGO DI FASSA: ANCORA MANCANTE!

Per il Comune di Vigo di Fassa il parcheggio è una necessità storica, maturata già agli inizi degli anni 90 con più iniziative imprenditoriali-amministrative mai giunte a compimento, anche per visioni contrastanti fra chi preferiva aree parcheggio in centro Paese e chi fuori Paese, ma in sostanza ancor oggi non risolta (fra l'altro Vigo è il paese in Fassa con meno parcheggi!! Risulta da verbali dei Vigili di Valle).

Le difficoltà di un iter storico, rivelatosi articolato e complesso, trovano poi ulteriore ampia conferma anche in vari atti amministrativi, che confermano l'esistenza di un problema che da sempre si è cercato di risolvere, attraverso una serie di delibere comunali, rintracciate dagli uffici, sul tema ad oggi non risolto del "PARCHEGGIO di VIGO DI FASSA"

Elenco delibere sul tema parcheggio di Vigo di Fassa

| <i>Num. Delibera Comune di Vigo di Fassa</i> | <i>Anno</i> | <i>Sindaco</i> |
|--|-------------|-------------------------|
| 22 | 2001 | <i>Maurizio Detomas</i> |
| 232 | 2001 | <i>Maurizio Detomas</i> |
| 286 | 2001 | <i>Maurizio Detomas</i> |
| 22 | 2002 | <i>Maurizio Detomas</i> |
| 100 | 2002 | <i>Maurizio Detomas</i> |
| 161 | 2002 | <i>Maurizio Detomas</i> |
| 200 | 2002 | <i>Maurizio Detomas</i> |
| 19 | 2003 | <i>Maurizio Detomas</i> |
| 53 | 2003 | <i>Maurizio Detomas</i> |
| 1001 | 2003 | <i>Maurizio Detomas</i> |
| 3 | 2007 | <i>Fontana Gino</i> |
| 20 | 2007 | <i>Fontana Gino</i> |
| 50 | 2007 | <i>Fontana Gino</i> |
| 39 | 2009 | <i>Fontana Gino</i> |
| 7 | 2016 | <i>Leopoldo Rizzi</i> |
| 12 | 2016 | <i>Leopoldo Rizzi</i> |
| 96 | 2016 | <i>Leopoldo Rizzi</i> |
| 253 | 2016 | <i>Leopoldo Rizzi</i> |
| 259 | 2016 | <i>Leopoldo Rizzi</i> |

RIEPILOGO PROGETTI & STUDI FATTIBILITÀ

Ma oltre alle delibere sono stati sviluppati diversi progetti, sostanzialmente nella stessa area, "area Solar", fra l'altra segnalata dalla provincia come la più idonea, si evidenzia:

- si trova sulla tangenziale come punto di accesso privilegiato, quindi fuori paese,
- essendo lungo la tangenziale si va a togliere il traffico dal paese,
- l'area parcheggio è anche prossima al centro di Vigo di Fassa, quindi comoda

| Anno | Opera | Progettisti | SINDACO |
|------|--|--|----------------|
| 1998 | Progetto parcheggi pubblici e pertinenziali in attuazione del piano ai fini generali n.1 del PRG del Comune di Vigo di Fassa Committente: Comune Vigo di Fassa Posti auto: 375 | Ing. Giuseppe Pecoretti Ing. Roberto Cimadon Arch. Franco Caprini | Gino Fontana |
| 2002 | Progetto parcheggi pubblici e pertinenziali in attuazione del piano ai fini generali n.1 del PRG del Comune di Vigo di Fassa Committente; Spa Vigo di Fassa Posti auto: 350 | Arch Pietro Zulian Arch Sandra Bussolon Arch Andrea Dalla Torre Arch Giovanni Stenico | Fontana Gino |
| 2002 | Studio riqualificazione urbanistica di Vigo di Fassa (2 parcheggi di testata, scale mobili funivia, riqualificazione piazza Vigo, Circonvallazione Progetto parcheggi pubblici e pertinenziali in attuazione del piano ai fini generali n.1 del PRG del Comune di Vigo di Fassa Committente; Spa Vigo di Fassa Posti auto: 350 | Arch Pietro Zulian Arch Sandra Bussolon Arch Andrea Dalla Torre Arch Giovanni Stenico | Fontana Gino |
| 2007 | Variante puntuale al PRG per parcheggio | Arch Fulvio Bertoluzza | Fontana Gino |
| 2012 | Progetto parcheggi pubblici e pertinenziali in attuazione del piano ai fini generali n.1 del PRG del Comune di Vigo di Fassa Committente: Funivia Catinaccio spa Posti auto: 340 - 450 | Arch Franco Ghetta Arch Alessandro Tamion | Franco Lorenz |
| 2016 | Avvio dialoghi e procedure per realizzare, attraverso selezione, l'opera con un intervento e studio di fattibilità parcheggio, valorizzando la "finanza di progetto: pubblico - privata" Committente: Comune di Vigo di fassa Posti auto: 350 | Progetti già disponibili- migliorabili Procedura da attuare: "finanza di progetto" | Leopoldo rizzi |

ITER AMMINISTRATIVO

a) "FUT 2010/2015 per €. 3.300.000,00 a Vigo con rientro su Fondo Strategico 2015 - 2020 per €. 1.200.00,00 per la val di Fassa"

La Provincia ha stanziato per il "Fondo strategico territoriale della val di Fassa" ca €uro 3.300.000 a favore del Comune di Vigo di fassa, di cui ben euro 1.200.000 sono una sorta di "partita di giro" che rientra perché rappresenta il 50% del FUT non fruito da Vigo di Fassa per la realizzazione della Caserma Vigili del Fuoco (importo e spiegazione di come questo sia avvenuto trovano riscontro giuridico e formale nella delibera del Comune di Vigo di Fassa **num 253 /2016** (NOTA: a sommosso parere dello scrivente Sindaco di Vigo di Fassa, tale somma non potrebbe essere distolta dalle sue finalità istituzionali a favore delle necessità vere della popolazione di Vigo, semplicemente assorbendola/trasferendola in altro fondo tecnico, anche perché si perfezionerebbe una significatitiva disoparità di trattamento fra chi ha avuto e chi non ha avuto, nonché una sorta di abuso di potere e una violazione del principio dell'equità che dovrebbe essere anche rispettato nella stesura dei bilanci e relativi riparti, ecc.)

NOTA: la fattispecie "FUT per €. 3.300.000,00 - Fondo Strategico per €. 1.200.00,00" è ben illustrata ed evidenziata nella delibera del Comune di Vigo di Fassa, n 253/2016, disponibile.

b) Fondo strategico territoriale 2015 -20120

Il " Fondo strategico territoriale " nasce e si motiva nella delibera della giunta Provinciale di Trento **n.1234 del 22 lug. 2016** che recita " *...la provincia, le Comunità e i Comuni sottoscrivono accordi di programma per orientare l'esercizio coordinato delle rispettive funzioni alla realizzazione di interventi di sviluppo locale e di coesione territoriale*"

Nel rispetto di " *realizzazione di interventi di sviluppo locale e di coesione territoriale*" per i Sindaci di Val di Fassa, come "Consei degli Ombolc" è stato inserito, confermato e deliberato il programma degli interventi fra cui rientra il parcheggio di Vigo di Fassa, da realizzarsi attraverso lo strumento della "finanza di progetto" con intervento pubblico e privato, con i seguenti interventi iniziali di Start Up:

- Euro 200.000 per la progettazione (da erogare ora attraverso il "Fondo strategico territoriale"
- Euro 1.000.000 come successivo primo intervento a sostegno (**delibera Consei Ombolc n.18 del 2016**)

c) Atti propedeutici Deter. Prov. TN. n. 296 del 13.8.2002 e nel “Piano stralcio della mobilità della val di Fassa” del 12 feb. 2015, fra Comun Generale di Fassa e Provincia di Trento

A questo punto per dare significato e l'importanza del progetto, anche in “funzione alla realizzazione di interventi di sviluppo locale e di coesione territoriale” si ricorda che esso è funzionale all'area del Ciampedie ed opererebbe come parcheggio di testata e qui è sufficiente ricordare che veniva già indicato, come scelta strategica, in una determina fin dal 2002 (**Deter. Prov. TN. n. 296 del 13.8.2002 e nel “Piano stralcio della mobilità della val di Fassa” del 12 feb. 2015, fra Comun Generale di Fassa e Provincia di Trento**), sia per portare il traffico fuori dal paese, b in area lungo la tangenziale (su cui in questi 20 anni sono stati fatti ben 3 progetti parcheggi) distante solo ca. 100 m. dal centro paese e dalla partenza della funivia del Ciampedie, punto di accesso privilegiato all'area UNESCO del Catinaccio, nota già dal 1800 nel mondo alpinistico e sciistico internazionale.

In sintesi è un progetto il parcheggio è un intervento di trasformazione urbana, valorizza il paese, il suo patrimonio immobiliare, favorisce lo sviluppo turistico commerciale locale e a nostro avviso ha le caratteristiche per essere realizzato con lo strumento della “Finanza di progetto”, come da accordi avviati poi definiti il 8.4.2016 con “Funivie Catinaccio spa”, (di cui il Comune detiene il 30% del capitale) nonché delibere di Giunta del Comune di Vigo (*prot n. 747 del 15.2.2017*) e delibere del “Comun Generale di Fassa” (*verbale di delibera n.18 del 2.11.2016*) per accedere a capitali a fondo perduto, iniziali per almeno Euro 1.200.000 previsti dal “Fondo strategico di valle”, in definitiva erogati dalla Provincia per opere aventi carattere sovra comunale.

ALCUNI DATI OGGETTIVI

Se parliamo di dati e valori in gioco si evidenziano questi risultati:

1. Vigo di Fassa è storicamente e geograficamente lo snodo privilegiato viario fra alta e bassa Val di fassa:

- Statale 241 che da Bolzano, attraverso Vigo, porta poi a Cortina nota come “Antica Strada delle Dolomiti”
- Statale 48 che da Ora, attraverso Vigo, poi prosegue su Canazei, verso Cortina

In altri termini, Vigo (un domani “Sen Jan de Fasa”) è per posizionamento l'”HAB” naturale di smistamento traffico e turisti, fra alta Val di Fassa (Pozza, Mazzin, Campitello, Canazei) e bassa Val di Fassa (soraga , Moena), soprattutto oggi dove Bolzano è diventato per brevità di tempo e percorrenza l'accesso privilegiato alal val di Fassa, sia per chi viene da Sud (Verona, Bologna, Milano, ecc.) sia per chi viene da Nord (Innsbruck, Monaco di Baviera, ecc.)

2. I posti parcheggio necessari a Vigo di Fassa sono pari a ca. 700 posti auto

I posti auto teorici necessari - obbligatori a Vigo di Fassa sono ca. 700, **secondo le normative provinciali**, anche in relazione alle superfici a monte delle piste di sci del Ciampedie, perfino in relazione ad interpretazione ed applicazione dell'art. 60 della Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15; ex all.3 all'art.59 della L.P. 4 marzo 2008, n. 1. Nonché: Legge provinciale 21 aprile 1987, n. 7 ; Deliberazione della Giunta provinciale n. 1206 dell'8 giugno 2012; Deliberazione della Giunta provinciale del 26 luglio 2013, n. 1553. **(documento disponibile)**

Ed a questi posti auto si dovrebbero aggiungere i posti auto necessari all'economia turistica di Vigo pari a circa 350.000 presenze annue

3. L'opera parcheggio appartiene ad un programma politico concordato con la Provincia negli anni 2.000 che doveva realizzarsi in 3 fasi:

- Scale mobili di accesso alla funivia (realizzate)
- Tangenziale (realizzata nel 2010)
- Parcheggio (ancora da realizzare)

Il tutto illustrato nella relazione tecnica a seguito allegata

NOTA: quando la provincia ha approvato il progetto esecutivo della Circonvallazione ha richiamato sulla stessa delibera che la strada è funzionale oltre che a far passare il paese di Vigo, è pure funzionale al parcheggio di testata previsto dal PRG, **che comprendeva anche i parcheggi della funivia** come impianto di arroccamento, considerando le due opere (circonvallazione e parcheggio di testata) **come complementari e necessarie** (*Deter. Prov. TN. n. 296 del 13.8.2002*)

4. L'opera parcheggio servirebbe pure per il ricovero di mezzi della CRI e dei Vigili del Fuoco

Durante questo mandato amministrativo è emersa forte la necessità, anche per iscritto, sia da parte della CRI, come dei Vigili del fuoco di Vigo (carenti di spazio per il ricovero dei loro mezzi, quantificati in ca 25 posti auto) di poter fruire di spazi parcheggi che potrebbero essere riservati nella nuova struttura

Cosicché le due strutture CRI e WFF raggiungerebbero un risultato che garantirebbe loro maggior efficienza e migliore conservazione dei mezzi. Non da ultimo l'ubicazione sarebbe prossima alle due strutture CRI e WFF distanti poche centinaia di metri dalle attuali sedi istituzionali - operative.

5. Vigo di Fassa – nuovo Comune di Sen Jan

Oggi l'operazione è ancora più strategica giacché con il **1 gennaio 2018 nasce il nuovo Comune ladino di Sena Jan** i cui dati più significativi sono:

- **3.543** abitanti residenti
- **1.182.072** presenze turistiche nel 2015

mentre come parcheggi (**Verbale 1-10-2015 dei Vigili di valle**) sul territorio abbiamo:

- **894** posti auto disponibili a Pozza fra comunali e impianti di risalita
- **210** posti auto disponibili nell'intero comune di Vigo di Fassa fra Comunali e posti mancanti per gli impianti di risalita di Carezza e Ciampedie (mentre sul versante confinante con Vigo, ad es. di Carezza Nova Levante, abbiamo 800 posti auto)

NOTA: in successivo verbale, richiesto dallo scrivente Sindaco, dr Leopoldo Rizzi, al Corpo Polizia Locale Val di Fassa – Polins de Fascia, ricevuto con risposta n 117 / del 9.1.2017, num. Protocollo Comune 93 del 10.1.2017 si legge: che solo considerando le necessità di posti auto richiesti e necessarie ai dipendenti CPC, Scuole, volontari CRI, dipendenti Funivie Catinaccio, maestri di SCI Vigo, **servirebbero ben 286 posti auto, quindi solo necessari ai funzionari amministrativi!** (documento disponibile)

6. La disparità di parcheggi disponibili per i turisti fra:

- versante Alto Adige : **750** (da Nova Levante a Carezza: **8,5 km.**)
 - e versante Trentino : **210** (da Passo Carezza a Vigo di Fassa: **9,9 km.**)
- prendendo a riferimento, come spartiacque naturale il Passo di Carezza**

La Provincia di Bolzano sta portando a compimento la strada 241 fino al Passo Carezza con una serie di opere importanti, soprattutto tunnel, rettifiche ed ampliamento careggiata, che favoriranno l'accesso all'area UNESCO del **Catinaccio**, pure trentina, ma di fatto priva di parcheggi per permettere al turista di fermarsi in luoghi che contribuiscono all'immagine di Fassa e del Trentino del mondo.

Anche sotto questo aspetto il Comune di Vigo testimonia la Sua carenza assoluta di parcheggi, (210 parcheggi) che sull'altro versante altoatesino (750 parcheggi) sono stati già realizzati dalla Provincia, ma il dato è ancora più grave se si considera che sul versante alto atesino la struttura alberghiera non è altrettanto sviluppata come a Vigo di Fassa, il paese con più alberghi a 4 stelle dell'intera Val di Fassa.

MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A SUPPORTO

In coerenza con quanto l'**Autorità per la partecipazione locale** (che è l'organismo cui la Legge provinciale 13 novembre 2014, n. 12 affida il compito di promuovere la **partecipazione dei cittadini e degli enti locali** nei processi di costruzione delle politiche territoriali di coesione) il Comune di Vigo si è già attivato, anche per promuovere la trasparenza e coesione territoriale e più forze sociali, CRI, Vigili del Fuoco, Scuola di Sci e associazioni hanno manifestato **anche per iscritto con loro lettere al Comune la necessità e validità dell'opera.**

In sintesi qui evidenziamo, anche con i dati e le delibere richiamate:

- la **rilevanza** dell'oggetto e degli obiettivi del progetto parcheggio e del processo partecipativo attuato
- **che i costi** del processo partecipativo e la realizzativo dell'opera parcheggio, attraverso la "finanza di progetto" in relazione alla rilevanza dell'atto come della decisione oggetto **sia stata espletata anche attraverso un processo partecipativo sviluppatosi pure negli anni;**

- che i possibili **effetti** che il processo partecipativo amministrativo, ma anche realizzativo può produrre effetti più che positivi sulla comunità locale e sulla **crescita** della coesione sociale, nonché sul **rapporto fiduciario** tra cittadini e le istituzioni, ma anche sulla diffusione di una cultura della cittadinanza attiva;
- che la **validità** della proposta metodologica contenuta nel progetto è chiara da quasi 2 decenni di iter istituzionali e partecipativi a vari livelli, coerenti con la stessa finalità, sia del Comune che della Provincia, sfociati in più atti amministrativi rilevanti giuridicamente
- che il **progetto parcheggio è sostenuto** da un numero di richiedenti istituzionali (comune e Provincia) ma anche associazioni volontarie e privati.

ALLEGATI: relazione e progetto

Si allegano, (oltre a quanto già trasmesso al Comun generale e richiamato nella presente comunicazione, nelle pagine seguenti) documenti ufficiali e significativi di progetto e di progettualità parcheggi, con relative relazioni tecniche a supporto dell'iniziativa

In sintesi comunichiamo questi dati perchè siano ufficiali e perchè riteniamo che ci siano spazi, numeri e condizioni, con l'aiuto del "Comun General" e della "Provincia" per la riuscita di una operazione parcheggio (**obbligatoria se vogliamo essere a norma con le leggi provinciali!**) per realizzare un'opera a basso impatto ambientale, di alta qualità, con costi di gestione contenuti, che dia soddisfazione a tutti, nessuno escluso, e che può pure provare la validità dello strumento della "**finanza di progetto**", anche al fine di dimostrarne la replicabilità sul territorio con ulteriori ovvi vantaggi di poter assurgere a "**modello di percorso**" per il sistema politico – imprenditoriale trentino.

CONCLUSIONI

Si chiede pertanto:

- **La approvazione e riconferma del progetto parcheggio** come frutto di un processo storico sostenuto e voluto dalla politica provinciale da quasi 30 anni come confermano più atti amministrativi,
(Deter. Prov. TN. n. 296 del 13.8.2002 e nel "*Piano stralcio della mobilità della val di Fassa*" del 12 feb. 2015, fra Comun Generale di Fassa e Provincia di Trento
- **la condivisione politica ed economica del progetto parcheggio** anche a livello provinciale per essere a norma, anche perché già sostenuto dalla Comunità di valle che lo inserisce con delibere fra le opere rientranti nel fondo strategico territoriale (*verbale di delibera n.18 del 2.11.2016*)
- **il sostegno politico, economico e strategico dell'opera parcheggio da parte della provincia nelle varie sedi** da attivare, essendoci i presupposti, attraverso lo strumento della "finanza di progetto pubblico-privato", anche per ridurre minimo i costi sociali dell'opera come investimento politico provinciale.

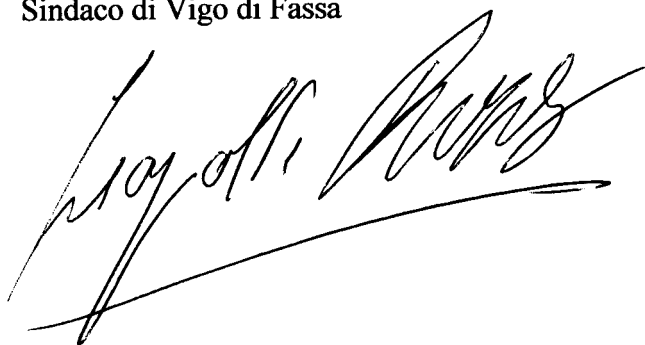
In fine

Rimaniamo a disposizione per ogni chiarimento nell'interesse esclusivo di un'opera di parcheggio che non ha solo valenza per Fassa, che si realizzerebbe con lo strumento nuovo per Fassa della "Finanza di progetto: pubblico - privato", ma che è pure utile al mondo politico per dimostrare capacità operative innovative, ed altrettanto utile e vantaggiosa all'immagine turistica della Val di Fassa e del Trentino

Dopo aver potuto esaminare serenamente quanto sopra, sono certo che non vorrà negare il suo benevolo interessamento ed il pieno appoggio istituzionale alla riuscita di un progetto utile e caro alla comunità. .

In attesa di positivo riscontro, anticipati ringraziamenti ed un cordiale saluto, con la mia stima.

Comm. Dr Leopoldo Rizzi
Sindaco di Vigo di Fassa

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Leopoldo Rizzi', written in a cursive style. The signature is positioned below the typed name and is underlined with a single horizontal stroke.